

Tagesordnung Sitzung des Bauausschusses am 10.01.2017

Öffentlich:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit;
Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 13.12.2016

2. **Vorberatung der Stadtratssitzung**
- 2.1. Bebauungsplan Nr. 75 "Pullach Kreisel" und
08. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren -
Aufstellungsbeschluss, Billigungs- und Auslegungsbeschluss

3. **Bauleitplanung**
- 3.1. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 65 "Rathausareal Kolbermoor"
im beschleunigten Verfahren - Änderungen im Bereich der Grundstücke Fl.Nrn.
118/2, 119, 119/1, 121, 121/3, 121/6 und 122 je Gem. Kolbermoor
- 3.2. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "Rechts der Mangfall", im
Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 1345 Gem. Kolbermoor, Jägerkampstraße 17 -
Änderungsbeschluss; Auslegungs- und Billigungsbeschluss
- 3.3. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "Rechts der Mangfall", im
Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 1330/7 Gem. Kolbermoor, Zugspitzstraße -
Änderungsbeschluss; Auslegungs- und Billigungsbeschluss
- 3.4. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Südlich der Staatsstraße", im
Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 1508/2 Gem. Kolbermoor, Forststraße 4 -
Wiederholung der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und der
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs.
2 BauGB; Abwägung, Satzungsbeschluss
- 3.5. Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a
BauGB - Nr. 76 "Harthausener Straße West" – Aufstellungsbeschluss

4. **Bauvoranfragen**
- 4.1. Bauvoranfrage - Errichtung eines Doppelhauses und eines EFH auf dem
Grundstück Fl.Nr. 717/4 Gem. Kolbermoor, Filzenstraße 19a

5. **Vergaben**
- 5.1. Vergabe Bauleistung - Gewerk Abbrucharbeiten - BV Modernisierung Glasberg 15
- 5.2. Neubau eines Mehrgenerationenspielplatzes
Vorstellung der Planung - Baubeschluss